



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Самарской области  
(Управление Росреестра по Самарской области)

ул. Некрасовская, д. 3, г. Самара, 443099  
тел./факс: (846) 332-07-35, e-mail: 63\_upr@rosreestr.ru

11 АЕК 2024

№ Иск-р/24-3511

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении обращения

Председателю  
МЭОО «Зеленый Фонд»

Иванову О.В.

green-fond@mail.ru

**Уважаемый Олег Владимирович!**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (далее – Управление), рассмотрев обращение МЭОО «Зеленый фонд» от 20.11.2024 №029-2024 по вопросу использования земельного участка с кадастровым номером 63:22:1703002:1003, поступившее с сопроводительным письмом прокуратуры Самарской области от 22.11.2024 №07/З-р-19207-24/20834 (вх. №ОГ/30/24-4619 от 27.11.2024), в рамках компетенции сообщает следующее.

Согласно Положению о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 №457, Росреестр является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим, в том числе, функции федерального государственного земельного контроля (надзора).

Исходя из полномочий, установленных Положением о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1081, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (её территориальные органы) осуществляют государственный земельный надзор за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования

кольцевой обваловкой, высота земляного вала более 2 м. У границ участка размещены бетонные кольца для резервуаров.

На территории участка находятся контрольно-пропускной пункт, гараж, технические сооружения - два пруда-отстойника, две вытянутые заглубленные земляные емкости, дно которых покрыто гидроизоляционной пленкой. На момент обследования работала спецтехника (экскаваторы).

В условиях ограниченного доступа на земельный участок иные объекты капитального строительства, сооружения не установлены.

В ходе проведения выездного обследования объекта земельных отношений выявлены признаки использования земельного участка с кадастровым номером 63:22:1703002:1003 не по целевому назначению, чем нарушены требования статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно п. 1 статьи 49 Закона №248-ФЗ в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

С учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», а также позиции прокуратуры Самарской области о приоритете профилактических мероприятий, по итогам проведенного контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия Управлением принято решение об объявлении собственникам земельного участка с кадастровым номером 63:22:1703002:1003 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Заместитель руководителя  
Жернакова Елена Ильинична, 8 (846) 339-37-26



Т.Б. Омельченко



**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ «РОСНЕФТЬ»**  
(ПАО «НК «Роснефть»)

Главному редактору сетевого  
издания «Зелёный Фонд»

Почтовый адрес: Софийская наб., д. 26/1, г. Москва, 117997  
Тел.: (499) 517-88-99, факс: (499) 517-72-35  
e-mail: postman@rosneft.ru, http://www.rosneft.ru  
ОКПО 00044428, ОГРН 1027700043502, ИНН/КПП 7706107510/997150001

О.В. Иванову

от 27.11.2024 № У-564271-24

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Относительно запроса информации*

В ответ на Ваш запрос информации от 20.11.2024 № СМИ 085-2024, согласно перечню направленных вопросов, сообщаем:

По вопросу п. 1 сообщаем, что по результатам конкурентной закупочной процедуры ООО «РН-Бурение» заключен договор с ООО «ЭкоПро» на выполнение работ по утилизации отходов.

Процесс утилизации отходов на территории ВТПУ контролируется в рамках действующего законодательства на всех основных стадиях утилизации отходов. Изложенная в вашем запросе информация о том, что «организация полигона на данном земельном участке незаконна», является недостоверной.

По вопросам пп. 2 и 3 сообщаем, что выбор подрядных организаций дочерними предприятиями ПАО «НК «Роснефть» осуществляется на конкурентной основе с учетом квалификационных критериев по результатам проводимых Обществами закупочных процедур посредством электронной торговой площадки «ТЭК-Торг». В ходе договорных отношений с контрагентами осуществляется систематический контроль выполнения договорных обязательств.

По вопросу п. 4 информируем, что дочерние предприятия ПАО «НК «Роснефть» осуществляют утилизацию и обезвреживание отходов, образующихся в ходе производственной деятельности посредством привлечения подрядных организаций на договорной основе в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства.

Также сообщаем, что ООО «ЭкоПро» является самостоятельным юридическим лицом и хозяйствующим субъектом, по вопросам его деятельности рекомендуем обращаться непосредственно в это предприятие.

?!

Департамент информации и рекламы  
ПАО «НК «Роснефть»