

ПРЕСС-РЕЛИЗ

О попытке рейдерского захвата мусоро-перегрузочной станции ООО «МСК-НТ» в Нижегородской области

В 2018 году ООО «МСК-НТ» заключило соглашение и стало Региональным оператором по обращению с ТКО на территории Нижегородской области.

С целью обеспечения выполнения условий соглашения, компанией ООО «МСК-НТ» была подобрана для приобретения территория автотранспортного предприятия и мусороперегрузочной станция в г. Арзамас. Генеральный директор ООО «МСК-НТ» осуществил переговоры с фактическим собственником, Гусевым Евгением Александровичем, относительно покупки

земельного участка площадью 11198+-37.04 кв.м, адрес местонахождения : Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Молокозаводская, с.57а, кадастровый номер 52:40:0102012:31; земельного участка, категория земель: земли промышленности и иного специального назначения, разрешенное использование- размещение мусороперегрузочной станции 19122 кв.м, адрес местонахождения: Нижегородская область, Арзамасский район, юго-западнее с. Морозовка, промзона, кадастровый номер 52:41:0918001:93, а также всех расположенных на этих земельных участках нежилых помещениях и коммуникаций

По результатам переговоров, была достигнута договоренность, о выкупе компанией ООО «МСК-НТ» данных площадей за 124 903 235 рублей 93 копейки. В подтверждение своих намерений 18 декабря 2018 года был заключен договор аренды имущества с выкупом с ИП Вагиным Дмитрием Константиновичем, на которого оформлено данное имущество. Согласно условиям договора ООО «МСК-НТ» ежемесячно, с учетом арендной платы, оплачивало выкупной платеж в сумме 2 549 645 рублей 37 копеек своевременно и без задержек. Срок окончательных расчётов должен был быть в ноябре 2023 года.

28.01.2023 года в адрес ООО «МСК-НТ» поступило письмо от ИП Вагина Д.К., что он намерен расторгнуть договор ссылаясь на то, что договор был заключен на 11 месяцев и не пролонгирован и не расторгнут ни одной из сторон. Намерений расторгнуть договор у ООО «МСК-НТ» не было и по этой причине была полностью выплачена в адрес Вагина Д.К. выкупная стоимость имущества по договору. Однако Вагин Д.К. дважды возвращал денежные средства на счет ООО «МСК-НТ» как ошибочный платеж. ООО «МСК-НТ» понимая, что Вагин и Гусев решили мошенническим путем завладеть выкупленными ООО «МСК-НТ» объектами, в соответствии с законодательством разместило остаточный платеж на депозите нотариуса и обратилось в арбитражный суд с иском о понуждении Вагина Д.К. зарегистрировать право собственности ООО «МСК-НТ» на выкупленные объекты недвижимости.

1 марта 2023 года по инициативе Вагина и Гусева состоялась встреча с руководителем филиала ООО «МСК-НТ» в г. Арзамас и генеральным директором ООО «МСК-НТ», на которой было озвучено, что необходимо ООО «МСК-НТ»

заплатить сверх договора еще 55 000 000 рублей, ссылаясь на изменение жизненной ситуации и возникшие проблемы (данные беседы зафиксированы на аудиозаписывающие устройства. Запись разговоров имеется). На вопрос что будет в случае отказа Вагин намекнул, что начнутся проблемы.

После получения отказа платить «вымогателям» 55 000 000 рублей 20 апреля 2023 года была осуществлена первая попытка силового захвата территории мусороперегрузочной станции, которая успехом не увенчалась, так как сотрудники охраны воспрепятствовали попытке незаконного проникновения.

19.06.2023 года на мусороперегрузочную станцию прибыл Вагин Д.К. в сопровождении порядка 20 человек вооруженных людей и «эколога» Трунина Дмитрия Николаевича, учредителя и руководителя Межрегиональной общественной организации «Общество защиты прав потребителей и охраны окружающей среды «Принцип»», и неизвестных лиц с видеокамерами. Своими незаконными действиями была парализована работа мусороперегрузочной станции, перекрыты пути подъезда мусоровывозящей техники на территории, что поставило под угрозу нормальное обеспечение жизнедеятельности и вывоз ТКО на территории Арзамасского района и ряда населенных пунктов Новгородской области. Лишь после вмешательства правоохранительных органов и охраны удалось разблокировать выезды, а вооруженные люди при появлении сотрудников полиции ретировались.

Отрабатывая вероятно выплаченные денежные средства в качестве вознаграждения Вагиным и Гусевым господин Трунин Д.Н. выпускает в СМИ видеоматериал о том, какие вопиющие нарушения экологического законодательства происходят на земельном участке собственника Вагина Д.Н. и что ООО «МСК-НТ» - это не официальный региональный оператор по обращению с ТКО в Нижегородской области, а «мусорная мафия», которая устроила незаконную мусорную свалку, что не соответствует действительности.

21 июня 2023 года Трунин в сопровождении неизвестных лиц в очередной раз незаконно проник на территорию мусоро-перегрузочной станции, но был остановлен охраной. Данных визитеров попросили покинуть частную охраняемую территорию, так как никаких заявок на получение пропусков на посещение МПС в офис компании ООО «МСК-НТ» не поступало и разрешение на проведение телевизионной съемки со стороны журналистов также получено не было. Неоднократные требования охраны и сотрудника службы безопасности ООО «МСК-НТ» покинуть территорию охраняемого объекта Трунин игнорировал, ссылаясь что он пришел на территорию с представителем собственника с доверенностью и вел себя агрессивно и вызывающе, провоцируя сотрудников охраны на конфликт. Сотрудники охраны и сотрудник СБ попытались сопроводить незваную делегацию на выход и в этот момент Трунин с кулаками напал на сотрудника службы безопасности ООО «МСК-НТ» Грушина А.А. и нанес ему около 5-6 ударов по голове и лицу. Между Грушиным и Труниным завязалась потасовка. Сотрудники охраны разняли дерущихся и выпроводили за территорию мусоро-перегрузочной станции.

О том, что с Труниным находились представители телекомпании ООО «Сети НН» стало известно из выпущенного в СМИ видеоматериала. Журналисты не представили документов о своей принадлежности, на оборудовании (видеокамера), униформе и автомобиле лиц, приехавших для осуществления съемки отсутствовали логотипы телекомпании.

Незаконно проникших на территорию лиц охрана неоднократно просила покинуть пределы режимного объекта. После более получасовых уговоров, незаконно находящихся на режимном предприятии лиц охрана взяв «под локти» начала вытеснять с территории. При этом физического насилия к представителям СМИ не применялось. Из видео отчетливо видно, что после начала вытеснения, первым начал наносить удары кулаками именно Трунин. По факту нападения Трунина на охрану проводится проверка правоохранительными органами, по результатам которой будет принято процессуальное решение. Также проводится проверка и в отношении Грушина, по результатам которой также будет дана правовая оценка действий.

Своими действиями Трунин, Вагин и Гусев пытаются парализовать работу регионального оператора на территории Нижегородской области, пишут нескончаемые жалобы во все инстанции, выпускают в СМИ сюжеты, суть которых далека от правды с целью дискредитировать компанию ООО «МСК-НТ» и заставить согласиться на выдвигаемые требования об уплате 55 000 000 рублей. Решать возникшие разногласия в судебном порядке Гусев и Вагин не намерены, так как понимают бесперспективность своих требований.

Согласно полученной информации из открытых источников организация «Принцип», возглавляемая Труниным, была ранее включена в перечень иностранных агентов, и финансировалась иностранными спонсорами.

Под видом экозащитной деятельности псевдо-эколог и его организация препятствует строительству инфраструктурных объектов по обращению с ТКО в регионах России. Например, в 2019 году активисты организации были замешаны в скандале вокруг строительства объекта термической переработки ТКО под Казанью. Тогда были задержаны несколько активистов, в том числе доверенное лицо организации «Принцип».