



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Орликов пер., д. 1/11, Москва, 107996
для телеграмм: Москва 84 Минроссельхоз
тел.: (495) 607-80-00; факс: (495) 607-83-62
<http://www.mcx.ru>

_____ 08.05.2026 АР-15-27/9432

На № _____ от _____

Губернатору
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

Председателю Законодательного
Собрания Калининградской
области

А.М. Кропоткину
mail@zaksob39.ru

Уважаемый Алексей Сергеевич!

Уважаемый Андрей Михайлович!

В соответствии с частью 13 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Закон о переводе) Минсельхоз России рассмотрел проект закона Калининградской области «О переводе земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения» (далее – Законопроект) в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:03:070907:46 (далее – Земельный участок), поступивший в Минсельхоз России письмом Губернатора Калининградской области А.С. Беспрозванных от 9 апреля 2026 г. № 3252/01-БА, и сообщает следующее.

Согласно части 13 статьи 3 Закона о переводе законодательные инициативы, предусматривающие перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, рассматриваются законодательным органом субъекта Российской Федерации при наличии заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с приложением к Законопроекту перевод Земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения предусматривается в целях строительства станции перегрузки вблизи пос. Ярославское Гурьевского муниципального округа (далее – Объект).

Согласно сведениям Национальной системы пространственных данных Земельный участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

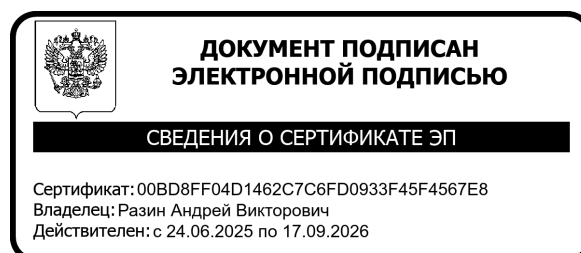
В рамках реализации мероприятия по созданию единой федеральной карты-схемы земель сельскохозяйственного назначения, включая сельскохозяйственные угодья, Государственной программы эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 г. № 731, в 2025 году завершены работы по установлению границ земель сельскохозяйственного назначения, включая сельскохозяйственные угодья, посредством подготовки карты-схемы земель сельскохозяйственного назначения, включая сельскохозяйственные угодья, на территории Российской Федерации (далее – работы, карта-схема). Работы выполнялись с учетом материалов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

По данным карты-схемы Земельный участок относится к сельскохозяйственным угодьям и расположен в массиве используемых сельскохозяйственных земель, кроме того в границах Земельного участка расположен мелиоративный канал.

Учитывая изложенное, Минсельхоз России рекомендует рассмотреть альтернативные варианты размещения Объекта либо дополнительно обосновать невозможность его расположения на территории иных земельных участков.

С уважением,

Ю.О. Щурова
8 (495) 607-87-70, доб. 40-97



А.В. Разин